G) REZUMAT

Studiul a fost realizat la S.C. HADITON GROUP S.R.L., in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

STUDIUL DE FATA ESTE INTOCMIT CONFORM ORDINULUI MS 119/2014 completat si modificat in 2018 si 2023 si a ORDINULUI MS 1524/2019.

S.C. HADITON GROUP S.R.L. cu sediul social in loc. Barla, sat Malu, nr.14, jud. Arges, propune analiza proiectului de **"MODERNIZAREA FERMEI AVICOLE (DE CRESTERE GAINI OUA CONSUM) IN LOCALITATEA BUZOESTI, JUDETUL ARGES" satul Curteanca.**

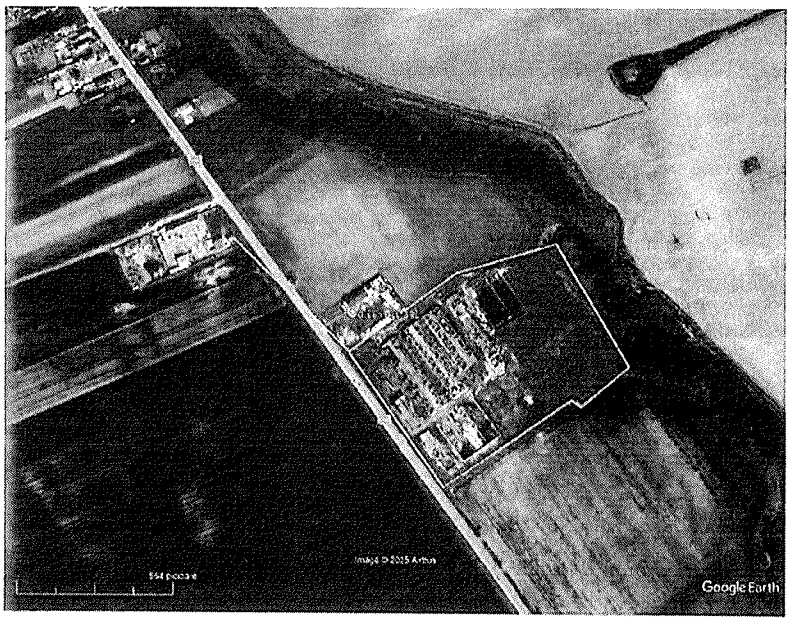
Teren reglementat, in suprafata de 37700 mp, se situeaza in intravilanul comunei Buzoesti, judetul Arges, Sat Curteanca nr.50C, conform PUG teren zona unitati agricole-industriale, in proprietatea HADITON GROUP SRL , CF/CAD nr. 84277.

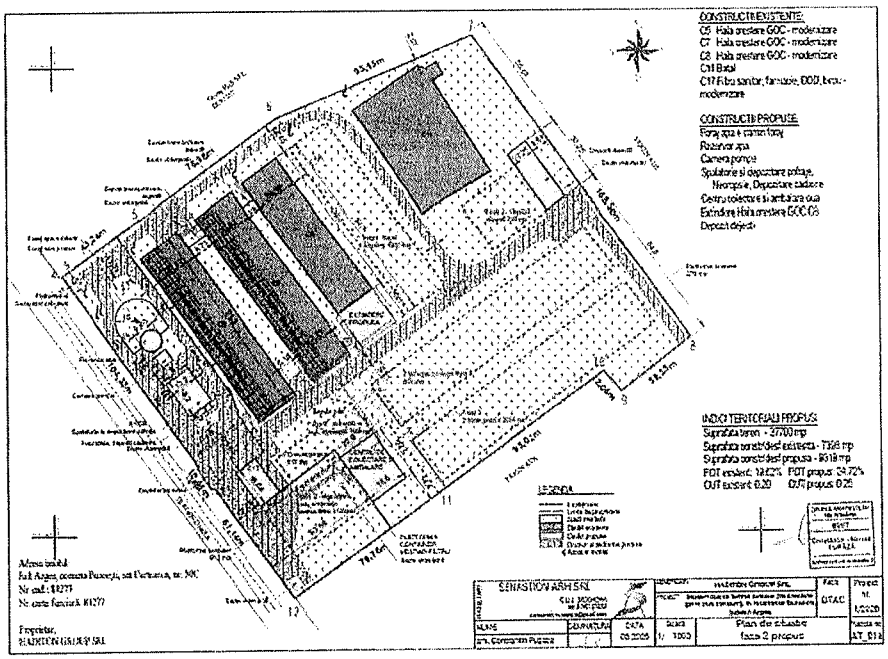
Pe teren este o ferma compusa din 3 hale si anexe. Pentru proiect a fost emis Certificatul de Urbanism nr. 8 din 24.03.2026, Autorizatia de desfiintare nr.28 din data de 11.11.2025 .

Vecinatati:

- la N : Green Hub Srl la limita de proprietate; locuinta la 176 m fata de limita de proprietate si la 401 m satul Curteanca
- la S : Teren Ads;
- la E : Teren Ads
- la V : Drum National 65A;

Beneficiarul detine acordul notarial de la vecinii: SC GREEN HUB SRL(nord), **Stancu Laurentiu Constantin si Stancu Ionela** (sat Curteanca, nr. 49), **Tudosie Nicoleta** (sat Curteanca, nr. 52) **si Paun-Albulescu Filofteia-Florentina** (sat Curteanca, nr. 52bis)





Date din Memoriul de Prezentare

Denumirea obiectivlui: **"MODERNIZAREA FERMEI AVICOLE (DE CRESTERE GAINI OUA CONSUM) IN COMUNA BUZOESTI, JUDETUL ARGES"**

***Amplasament*: Sat CURTEANCA, com. BUZOIESTI, jud.Arges**

***Beneficiarul proiectului*: S.C. HADITON GROUP S.R.L.**

***Proiectant*: : SC SENASTION ARH SRL**

***Proiect nr*: 1/2026**

In prezent, Ferma Buzoesti, este o ferma nefunctionala, o fosta ferma de vaci formata din mai multe constructii aferente fermelor agricole in care a fost desfasurata activitatea specifica fermelor de vaci.

SC HADITON GROUP SRL isi propune infiintarea fermei 5 Buzoesti - crestere a gainilor oua consum in sistem de tip voliera – crestere la sol si hranirea cu furaj conventional.

Beneficiarul va moderniza ferma existenta, care se va adapta la functiunea de crestere a gainilor ouatoare pentru consum in sistem voliera in constructiile existente **C5, C7, C8,** pentru care sunt prevazute lucrari de modernizare, echipare cu sisteme de crestere, racordare la utilitati.

- La constructia C8 se va executa o extindere de 342 mp.
- La toate cele 3 constructii se vor adauga anexe pentru functiuni specifice:

- Anexa pentru instalatie de racire aer,
- Anexa pentru alimentare electrica, alimentare cu apa si filtrare,
- Structuri pentru evacuarea dejectiilor
- Bazine vidanjabile

Suprafata construita/desfasurata:

C5 - 1835 mp

C7 – 1835 mp

C8 – 1374 mp, la care se va adauga extinderea de 347 mp.

Capacitate totala de crestere – 83.280 capete GOC voliere

Hala 1- C5 capacitatea de 29.232 capete GOC voliere

Hala 2- C7 capacitatea de 29.232 capete GOC voliere

Hala 3- C8 si extindere capacitatea de 24.816 capete GOC voliere

Constructii auxiliare:

- Foraj apa + camin foraj. Se va executa un foraj conform studiului hidrologic.
- Rezervor apa – avand capacitatea de 400 mc - suprateran, metalic, fundatie beton armat.
- Camera pompe – regim de inaltime parter.
- Container Necropsie.
- Container Depozitare Cadavre.
- Cladire Spalatorie Cofraje.
- Centru colectare si ambalare oua.
- Filtru sanitar, farmacie, DDD, birou
- Depozit dejectii.
- **Bazine vidanjabile**
  - *Halele de crestere C5, C7 – **bazin 12 mc***
  - *Hala crestere C8 – **bazin 8 mc***
  - *Spalatorie cofraje, Necropsie – **bazin 8 mc***
  - *C17 – Filtru sanitar, farmacie, DDD, birou – **bazin 12 mc***
  - *Centru colectare, ambalare – **bazin 2 mc***
  - *Depozit dejectii – **bazin 4 mc***

Tehnologia de crestere ce se va adopta prin proiect consta in sistemul de tip voliera, tehnologie ce respecta standardele minime pentru protectia gainilor ouatoare stabilite prin Directiva Consiliului 1999/74/CE. Astfel:

- Sistemul de crestere tip voliera va fi montat in hale tip parter cu un sistem format pentru hala 1 si 2 cu doua randuri cu 3 Volo Piramide si un rand cu 2 Volo Piramide structura metalica deschisa, astfel incat sa se asigure suprafata necesara la interior pe cap pasare 9 pasari/mp. Sitemul de crestere tip voliera pentru hala 3 este format din 1 rand din Volo Vita cu 3 nivele si doua randuri din Volo Piramide cu cu doua nivele, structura metalica deschisa, astfel incat sa se asigure suprafata necesara la interior pe cap pasare 9 pasari/mp. Halele vor fi compartimentate la interior cu plasa de sarma rigida in

compartimente, astfel incat pasarile sa fie repartizate uniform pe intreaga suprafata a halei.

- Hranitorile, asezate linear pe liniile de furajare tip jgheb prevazut cu capac aparatoare care are orificii prin care pasarile se pot hrani, dar nu pot scurma/risipi furajele din jgheab si asigura un front de furajare > 4 cm/pasare.
- Sistemul de adapare este cu alimentare continua, orizontala, cu pipe de adapare, la fiecare 8-10 gaini fiind prevazuta o picuratoare (pipa).

Furajarea si adaparea pasarilor sunt de asemenea controlate prin sisteme automate.

La sfarsitul unui ciclu de productie, intins pe o perioada de un an si jumatate, se depopuleaza halele, dupa care se realizeaza igienizarea spatiilor.

Evacuarea dejectiilor:

La sistemul voliera – o parte din dejectiile generate, circa 70%, cad pe banda prevazuta in structura volierei (montate sub zona cuibarelor), care se racleaza de 2 ori/saptamana (circa 47 to/saptamana, 4652 to/ciclu de crestere) si iar circa 30% din dejectiile generate sunt in spatiu de scurmare dintre structurile volierei (circa 1942 to/ciclu), de unde sunt evacuate la terminarea ciclului de productie (circa 70- 90 saptamani). Dejectiile raclate vor fi colectate si evacuate in sistemul de benzi prevazut la capatul halei si vor fi depozitate in depozitul de dejectii amplasat in cadrul fermei . La terminarea ciclului de productie dejectiile uscate in zona de scurmare sunt evacuate din hala si vor avea acelasi flux ca si dejectiile raclate.

Dejectiile din ferma sunt depozitate in depozitul de dejectii acoperit propus a fi construit cu o suprafata de 274 mp, cca 600t, urmand ulterior in perioada optima a fi imprastiate pe terenurile agricole pe care societatea le lucreaza sau are contracte.

Apele uzate de tip tehnologic, provenite din sistemul de igienizare, rezultate de la cele trei hale de crestere GOC din Ferma vor fi evacuate in bazine vidanjabile amplasate in dreptul halelor, astfel:

- 1 bazin etans vidanjabil cu volumul V = 12 mc, pentru Halele C5 si C7,
- 1 bazin etans vidanjabil cu volumul V = 8 mc pentru Hala C8.

Apele uzate din bazinele etanse, vor fi vidanjate de catre o firma specializata in domeniu, pe baza de contract.

Pasarile moarte. Colectarea cadravelor de pasari se realizeaza zilnic in saci din plastic si se depoziteaza temporar in spatii frigorifice adecvate. Eliminarea pasarilor moarte se face prin firme autorizate in domeniu.

Alimentare cu apa - se va face prin intermediul unei retele noi, apa provenind din foraj propriu, propus in proiect.

Canalizare – va fi construit un sistem de canalizare care va colecta apa uzata in bazine vidanjabile.

Alimentare cu energie electrica – constructiile vor fi racordate la reteua de alimentare prin intermediul unui post TRAFO.

***

Factorii de risc identificati pentru sanatatea umana sunt noxele (amoniac si pulberi in suspensie) din halele de gaini ouatoare in etapa crestere/productie oua si etapa depopulare/evacuare dejectii. Factorii de disconfort sunt reprezentati de mirosurile specific fermelor de pasari.

Evaluarea dispersiei atmosferice generate de activitatea fermei de gaini ouatoare a fost realizata prin analiza integrata a surselor de emisii, a conditiilor meteorologice locale si a proceselor de transport si dispersie a poluantilor in atmosfera. Metodologia aplicata a urmarit estimarea concentratiilor de amoniac (NH_3), pulberi totale in suspensie (TSP) si PM10 in zona amplasamentului si la receptorii sensibili identificati in vecinatate.

Evaluarea impactului asupra sanatatii populatiei in relatie proiectul propus s-a facut prin:

- identificarea potentialilor factori de risc si de disconfort.
- estimarea concentratiile de noxe specifice obiectivului si a nivelelor de zgomot generate.
- calculul dozelor de expunere, a indicilor si coeficeintilor de hazard pentru nivelul de noxe specifice.

CONCLUZII

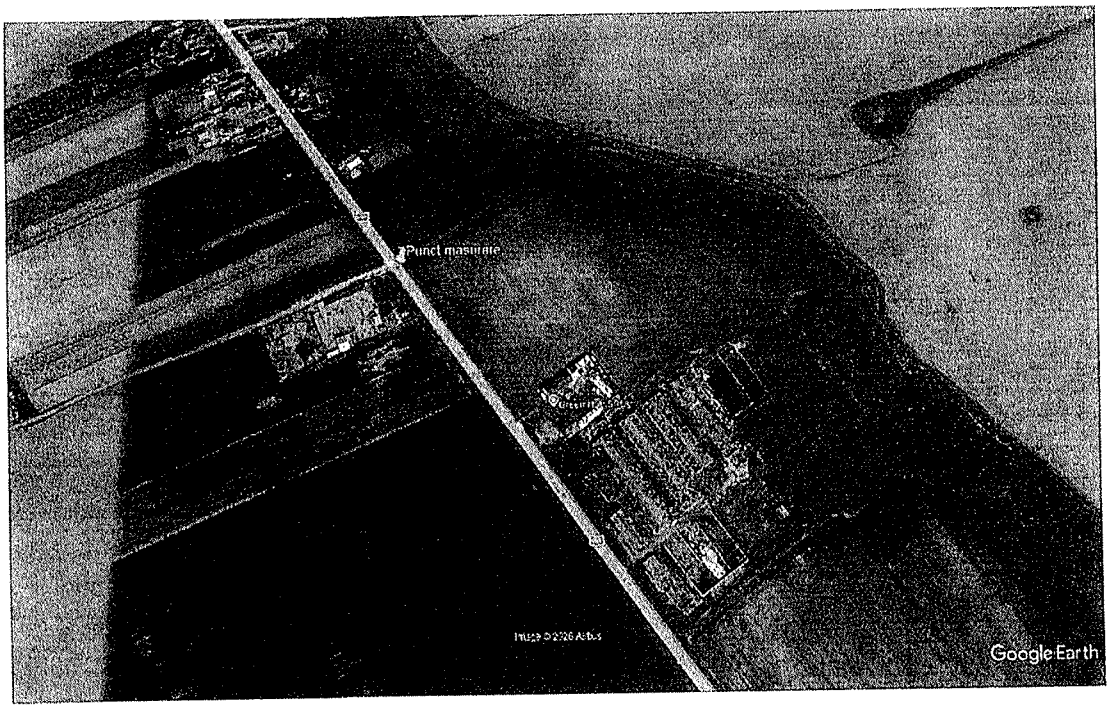
- **Concentratiile estimate pe clase de stabilitate atmosferica, ale amoniacului, TSP si PM10 in aerul ambiental in zona amplasamentului fermei pentru capacitatea maxima (83 280 gaini), se situeaza sub CMA pentru timpul de mediere de 24 ore luand in considerare atat situatia cu ventilatia la capacitate maxima cat si cu ventilatia la jumatate din capacitate.**
- **Per ansamblu, rezultatele indica faptul ca dispersia poluantilor este controlata in principal de stabilitatea atmosferica si de conditiile sezoniere. Concentratiile maxime apar in clasele stabile E–F, insa frecventa redusa a vanturilor catre receptorii din VNV si NV limiteaza expunerea anuala efectiva. Clasele dominante D si C determina impactul mediu anual, in timp ce clasele F si E definesc scenariile conservative de impact maxim pe termen scurt.**

- **Episoadele cu concentratii ridicate pe perioada de mediere de 30 minute sunt asociate in principal perioadelor nocturne si conditiilor meteorologice stabile.**
- **Indicii si coeficientii de hazard calculati din estimarile de imisii NH_3 si pulberi in suspensie au valori mai mici de 1, ceea ce ne arata ca nu se poate lua in calcul probabilitatea unei efecte potentiale de tip iritativ la nivelul aparatului respirator asupra grupurilor populationale din vecinatate, a mixturii de poluanti evaluate. In situatia claselor de stabiliatte atmosferica E si F (conditii stabile si foarte stabile, specifice in special perioadelor nocturne, cu vant slab si racire radiativa) este posibil ca de hazard sa depaseasca valoarea 1 la cei mai apropiati receptori umani, fara sa insemne neaparat toxicitatea mixturii analizate.**
- **Rezultatele obtinute privind dozele de expunere si aportul zilnic calculate la concentratii ale amoniacului estimate pentru cele mai frecvente clasa de stabilitate atmosfericain zona fermei de gaini propusa, arata ca nu se vor produce efecte asupra starii de sanatate.**
- **Factorii de disconfort (miros) sunt indicatori subiectivi si nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc, fiind influentati de sensibilitatea individuala, frecventa expunerii, conditiile meteorologice si contextul local. Tinand cont de directia si viteza vantului dominant mirosurile specifice vor fi ocazional prezente in zona locuita cea mai apropiata.**
- **Proiectul analizat de "MODERNIZAREA FERMEI AVICOLE (DE CRESTERE GAINI OUA CONSUM) IN LOCALITATEA BUZOESTI, JUDETUL ARGES", apartinand S.C. HADITON GROUP S.R.L. poate fi realizat pe amplasamentul propus (capacitate maxima 83280 locuri/serie) cu respectarea conditiilor de mai jos:**

CONDITIILE DE CONFORMARE PENTRU PREVENIREA EFECTELOR

- Nu se va recurge la depozitari necontrolate de reziduri solide sau lichide (dejectii, ape reziduale, solutii medicamente) rezultate din procesul tehnologic.
- O atentie deosebita se va da colectarii, evacuarii si distrugerii sau valorificarii cadavrelor de pasari.
- Hranirea corespunzatoare a pasarilor, fara excedent de proteine, in vederea reducerii emisiilor si imisiilor de amoniac.

- Masuratori ale concentratiei amoniacului si pulberilor in suspensie (timp de mediere 24 ore) intr-un punct, la cei mai apropiati receptori umani, in a doaua jumatate a primului ciclu de crestere.



Responsabil lucrare:

Dr. Anca Elena Gurzau CS II, medic primar

Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai